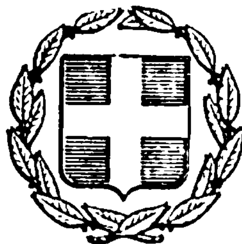


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1983	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 118

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 41546/3272/82 (1)

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής οδού εντός του Ο.Τ. 126 που περικλείεται από τις οδούς Γ. Παπαβασιλείου, Δρίτσα και Καραολή—Δημητρίου του Δήμου Μαρκοπούλου, σαν νόμιμα υφιστάμενης πριν το 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. Δ/τος 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των υπ' αριθ. 712/70 και 198/72 Β. Διαταγμάτων.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του υπ' αριθ. 805/72 Β. Δ/τος «περί καθορισμού διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».

5. Την από 6.9.82 αίτηση του Κ. Μεθενίτη, με την οποία ζητά το χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ. 126, που περικλείεται από τις οδούς Γ. Παπαβασιλείου, Δρίτσα και Καραολή—Δημητρίου του Δήμου Μαρκοπούλου, σαν νόμιμα υφιστάμενης πριν το 1923.

6. Το υπ' αριθ. 19785/9.3.1911 συμβόλαιο του συμβ/φου Κρωπίας Περικλέους Κάλλαρη, που αφορά την ιδιοκτησία των Σ. και Κ. Μεθενίτη, όπου όμως δεν αναφέρεται γειτνίαση με οδό.

7. Το υπ' αριθ. 17116/30.1.69 συμβόλαιο του συμβ/φου Κρωπίας Λυκούργου Παπαγιαννάτου, που αφορά την ίδια ιδιοκτησία.

8. Το υπ' αριθ. 264/28.9.1922 συμβόλαιο του συμβ/φου Κρωπίας Θεοχ. Φατούρου, που αφορά το προς ανατολάς όμορο οικόπεδο, ιδιοκτησίας σήμερα Ιωάννη Ευαγγελίου, στο οποίο αναφέρεται η ύπαρξη ιδιωτικής οδού στα δυτικά του.

9. Το υπ' αριθ. 16056/7.2.75 συμβόλαιο του συμβ/φου Κρωπίας Γεωργ. Αχείμαστου, που αφορά το ίδιο οικόπεδο.

10. Την υπ' αριθ. 900/82 βεβαίωση του Δήμου Μαρκοπούλου, που βεβαιώνει την ύπαρξη της ως άνω οδού πριν από το 1923.

11. Το από Ιανουαρίου 1982 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού Έλσας—Μαριέττας Χατζηνικολάου, στο οποίο η ιδιοκτησία του αιτούντος προσδιορίζεται με το γράμμα Β.

12. Την από 30.9.82 γνωμοδότηση (16ο Πρακτικό) του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Διαμερίσματος Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ. 126 που περικλείεται από τις οδούς Γ. Παπαβασιλείου, Δρίτσα και Καραολή—Δημητρίου του Δήμου Μαρκοπούλου, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη γραμμή, σαν νόμιμα υφιστάμενης πριν το 1923.

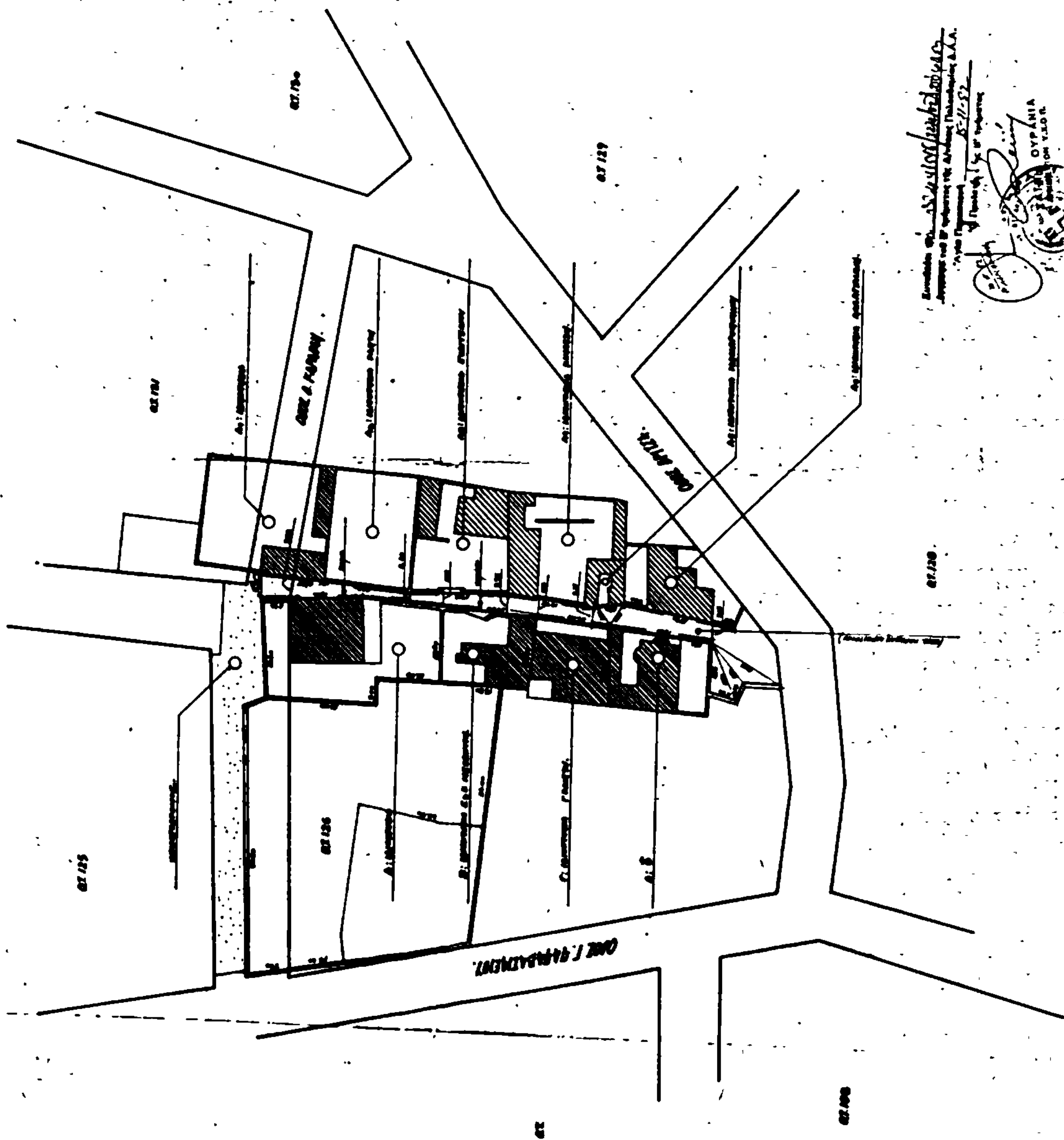
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να κοινοποιηθεί στους ενδιαφερόμενους.

Αγ. Παρασκευή, 18 Νοεμβρίου 1982

Η Νομάρχης κ.α.α.

Η Διευθύντής

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΓΥΦΤΑΚΗ



Αριθ. 41022/6582/81 (2)

'Αρσης ασυμφωνίας του εγκριμ. ρυμοτομικού σχεδίου και της πραγματικότητας στην οδό Ακροπόλεως και μεταξύ των Ο.Τ. 439—440 του Δήμου Αχαρνών (περιοχή Λυκότρυπα).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

'Εχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Το από 17.7.23 Ν. Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Το από 18.10.25 Π. Δ/γμα «περί διορθώσεως ασυμφωνιών».

3. Το από 10.5.58 Ν. Δ/γμα «περί καταργήσεως κλπ. Συμβουλίων και Επιτροπών, παρά τις Νομαρχίες αρμοδιότητες του Υπουργείου Δημ. 'Εργων και Εσωτερικών, άρθρο 2.

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως της μείζονος Πρωτευούσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν. Δ/γμα 1278/72 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως ενίων διατάξεων περί Νομαρχών».

5. Το με αριθ. 805/72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων κλπ. επί αντικειμένων αρμοδιοτήτων Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων κλπ.».

6. Την σύμφωνο γνώμη του Δημοτ. Συμβουλίου Αχαρνών, όπως διατυπώθηκε με την 1581 απόφασή του.

7. Τις παραγρ. 1, 2, 3 και 4 του άρθρ. 2 και το άρθρ. 3 του από 18.10.1925 Π. Δ/τος «περί του τρόπου διορθώσεως συμφωνιών κ.λπ.».

8. Τα δικαιολογητικά του σχετικού φακέλλου, από τα οποία προκύπτει ότι πληρούνται οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις του από 18.10.1925 Π. Δ/τος για την άρση της υφισταμένης ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκρ. ρυμοτομικού σχεδίου και της πραγματικότητας στην οδό Ακροπόλεως και μεταξύ των Ο.Τ. 439—440 του Δήμου Αχαρνών (θέση Λυκότρυπα).

9. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. 'Εργων του Δ/τος Ανατ. Αττικής, όπως διατυπώνεται στο πρακτικό 1 (Θέμα 1ο) της 29.7.82,

Εγκρίνουμε: την διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και της πραγματικότητας στην οδό Ακροπόλεως και μεταξύ των Ο.Τ. 439—440 του Δήμου Αχαρνών (περιοχή Λυκότρυπα) και η οποία συνίσταται σε προσαρμογή της οικοδομικής γραμμής στο 440 οικοδομικό τετράγωνο, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 4 Νοεμβρίου 1982

Η Νομάρχης

ΑΓΛΑΪΑ ΣΠΑΦΥΛΑ

ΑΧΑΡΝΑΙ

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΓΚΕΚΡ ΡΥΜΟΤΟΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΩΝ "ΛΥΚΟΤΡΥΠΑ - ΓΕΡΟΒΟΥΝΟ"

Αριθ. 324383 (3)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος κατάστασης στο Ο.Τ. που περιβάλλεται από τις οδούς Δεμερτζή — Άνδρου — Μυστρά — Ηπείρου περιοχής Αμφιάλης του Δήμου Κερατσινίου Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου/16 Αυγ. 1923.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 18/27.10.1925 «περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».

3. Το άρθρο 2 του Β. Δ/τος της 10—5/27.6.1958.

4. Το Ν.Δ. 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Δ/τα 1278/72, 805/72 «περί διατηρουμένων υπέρ Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».

5. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1232/82 και τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 1235/82.

6. Την απόφαση 24712/1248/82 όπως τροποποιήθηκε με την 13905/721/82 «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π.».

7. Την με αριθ. 16698/7.6.82 κοινή απόφαση του Νομάρχη Αττικής και του Νομάρχη Διαμ. Πειραιά «περί αναθέσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Δημοσίων Πολιτικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Δ/τος Πειραιώς».

8. Την αίτηση με αριθ. πρωτ. 315158/22.6.82 του Μπλετσογιάννη Γεωργίου.

9. Το έγγραφο μ αριθ. πρωτ. 316695/14.7.82 της Διεύθυνσης Πολ/μίας Δ/τος Πειραιά.

10. Τη γνώμη του Δ.Σ. Κερατσινίου όπως διατυπώνεται στο πρακτικό με αριθ. 106/82.

11. Την εισήγηση της Δ/νσεως Πολ/μίας και το διάγραμμα που την συνοδεύει.

12. Την γνωμοδότηση με αριθ. 8/82 του Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π. και το διάγραμμα που την συνοδεύει, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τη διόρθωση της ασυμφωνίας στο Ο.Τ. που περιβάλλεται από τις οδούς Δεμερτζή — Άνδρου — Μυστρά και Ηπείρου περιοχής Αμφιάλης Δήμου Κερατσινίου σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π.

2. Ορίζουμε ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές τις Α, Β, Γ, Δ που αναλυτικότερα ορίζονται από το σημείο Α στην προέκταση του κτιρίου Β και σε απόσταση 3,17 μ. και Β και Γ γωνίες του κτιρίου Α, όπως σημειώνονται με κόκκινη γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 26 Οκτωβρίου 1982

Ο Νομάρχης

Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

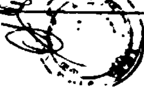
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΤ.
ΠΕΡΙΚΛΕΙΟΜΕΝΟ ΥΠΟ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΝΔΡΟΥ και ΜΥΣΤΡΑ ΠΡΩΗΝ ΦΑΡΜΑΚΙΔΟΥ ΕΙΣ
ΑΜΦΙΑΛΗ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500





ΑΘΗΝΑΙ ΜΑΙΟΣ 1982
Ο συντάξας



Αριθ. 394384 (4)

Καθορισμός ορίων κατοικημένης περιοχής στις οδούς Ευξείνου Πόντου — Αγ. Σαράντα — Γενναδίου και Μεταμορφώσεως Δήμου Αγ. Δημητρίου — 'Ανω Ν. Σμύρνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. της 23 Οκτωβρίου/14 Νοεμβρίου 1959 ΦΕΚ Α' 252 «περί μέτρων τινών δια την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας», όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. 301/19/29.5.1964, ΦΕΚ 259 Α'.

2. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Ν.Δ. α) 532/70 και β) 712/70.

3. Το Ν.Δ. 1147/1972 «περί διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Δ/τα 1278/72 και 815/72 «περί διατηρουμένων υπέρ Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».

4. Την παρ. 2 άρθρου 4 Ν. 1232/82 και τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 1235/82.

5. Την απόφαση 24712/1248/1982 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της υπ' αριθ. 13905/721/82 «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Την αριθ. 16698/82 κοινή απόφαση Νομάρχη Αττικής και Νομάρχη Διαμ. Πειραιώς.

7. Το άρθρο 2 του Π.Δ. 269/17.3.81, ΦΕΚ 76/Δ'/81.

8. Την αίτηση αρ. 322263/29.9.82 και το τοπογραφικό διάγραμμα Μηχ/κού Γ. Χαλκιά Αρχιτέκτονα.

9. Την αριθ. 322263/6.10.1982 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας.

10. Την αριθ. 12/1982 γνωμάτευση του Συμβουλίου Γ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την περιοχή μεταξύ των ρυμοτομικών σχεδίων Άγ. Δημητρίου και Ν. Σμύρνης ως κατωκοιμένη.

2. Ορίζουμε όρια της κατωκοιμένης περιοχής τον χώρο που βρίσκεται εκτός σχεδίου και καθορίζεται από τα σημεία α—β—γ—δ—α όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την γνωμοδότηση με αριθ. 12/1982 του Νομ. Συμβουλίου Χ.Ο.Π. και θεωρούμε τον χώρο ιδιοκτησίας των Α/φών Τριανταφύλλου ως εκτός ορίων κατοικημένης περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 26 Οκτωβρίου 1982

Ο Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

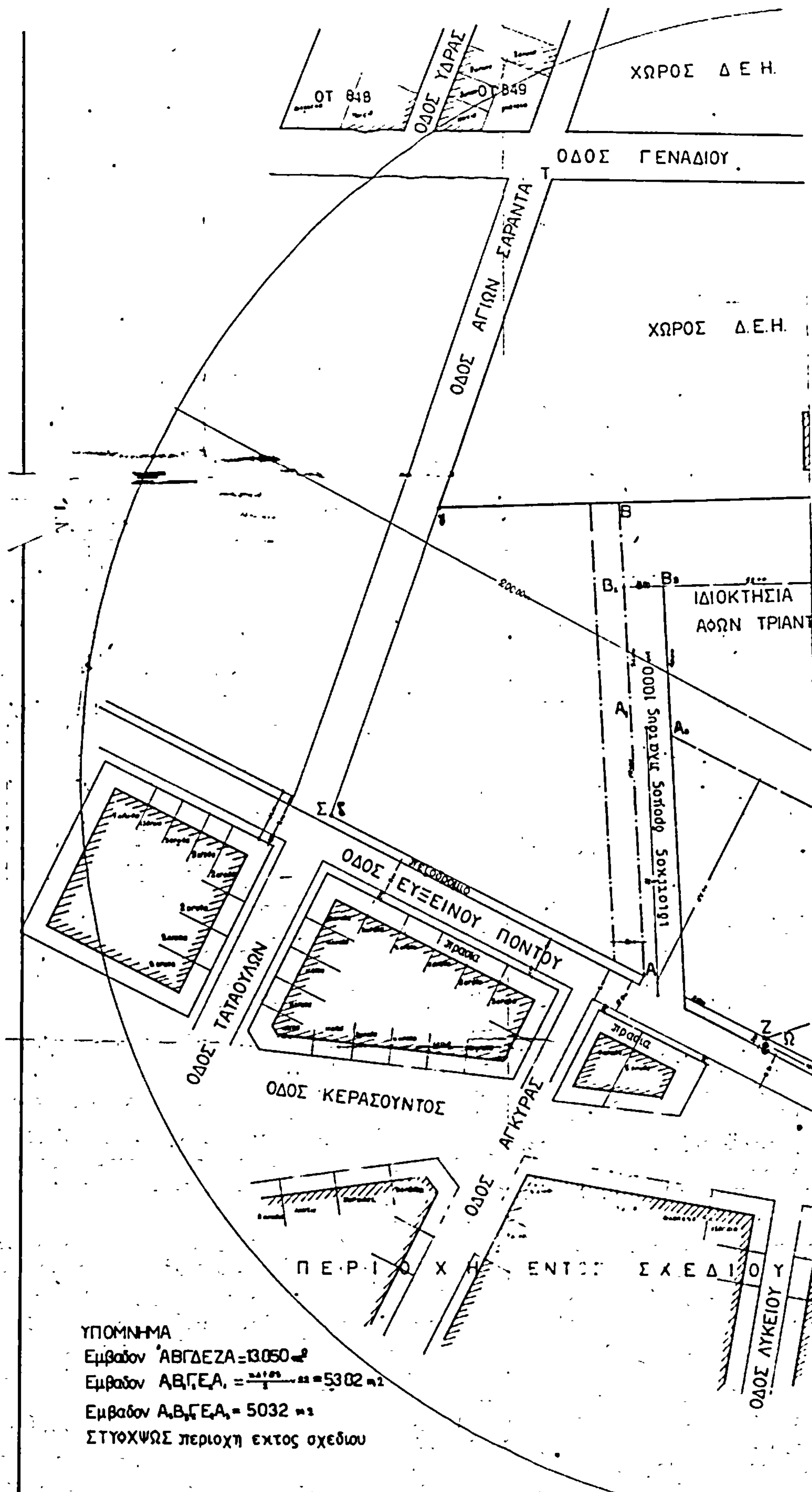
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΦΩΝ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΑΝΩ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΙΟΥΛΙΟΣ 1981 ο αρχιτεκτων

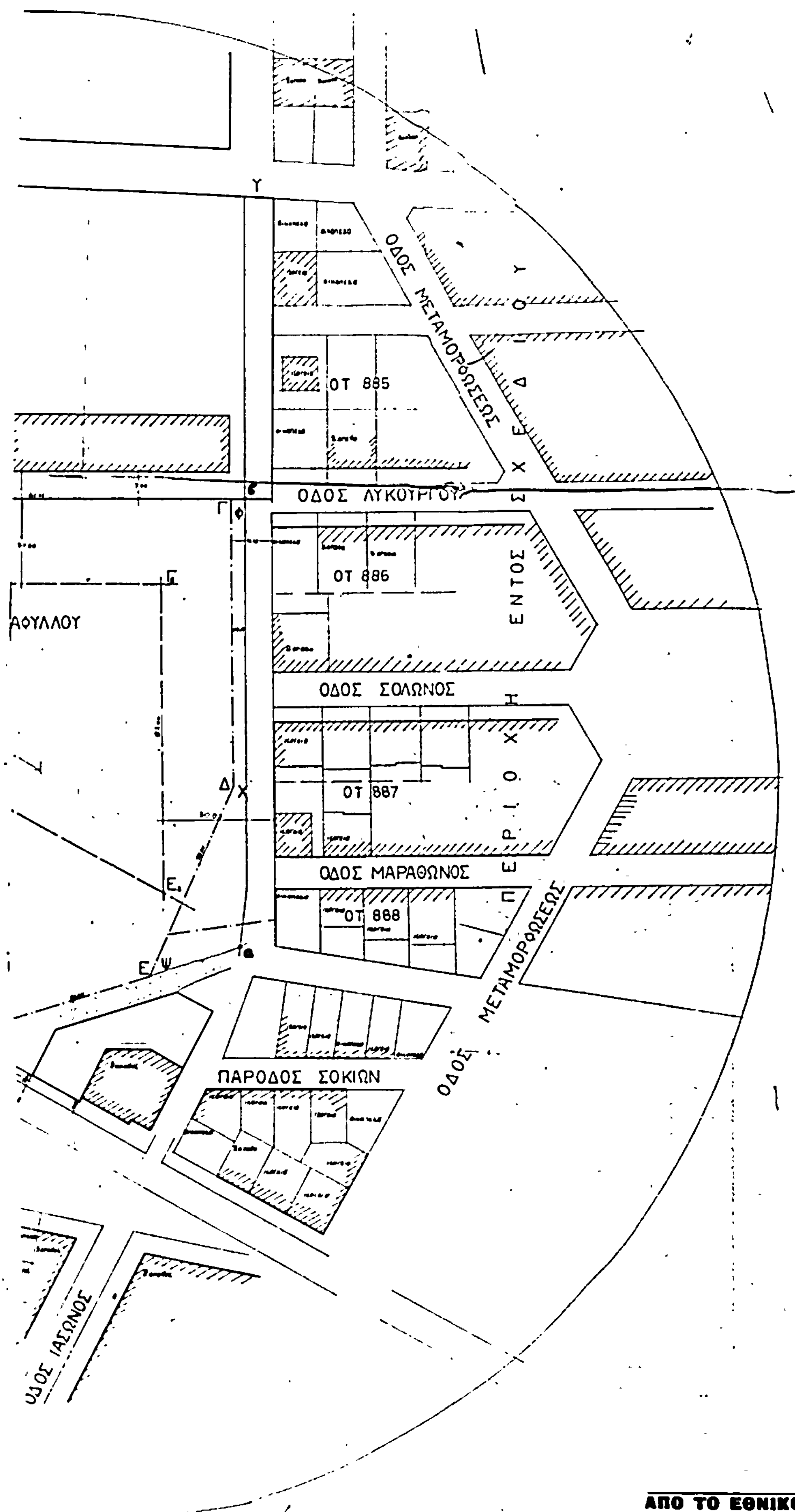


ΓΙΩΡΓΟΣ Μ. ΧΑΛΚΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
I. U. A. VENEZIA
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 19762

Συνοδεύει την 12/82 γνωμοδότηση του




ΟΤ 848
ΟΔΟΣ ΥΔΡΑΣ
ΟΤ 849
ΧΩΡΟΣ Δ Ε Η.
ΟΔΟΣ ΓΕΝΑΔΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΓΙΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑ
ΧΩΡΟΣ Δ.Ε.Η.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΦΩΝ ΤΡΙΑΝΤ
ΟΔΟΣ ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ
πρασια
ΟΔΟΣ ΤΑΤΑΟΥΛΩΝ
ΟΔΟΣ ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΓΚΥΡΑΣ
ΟΔΟΣ ΛΥΚΕΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Εμβαδον ΑΒΓΔΕΖΑ=13.050 m²
Εμβαδον ΑΒ,Γ,Ε,Α, = 5302 m2
Εμβαδον Α,Β,Γ,Ε,Α,= 5032 m2
ΣΤΥΦΧΨΩΣ περιοχη εκτος σχεδιου


ΟΔΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ
ΟΤ 885
ΟΔΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ
ΟΤ 886
ΑΟΥΛΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΝΟΣ
ΟΤ 887
ΟΔΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
ΟΤ 888
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ
ΠΑΡΟΔΟΣ ΣΟΚΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΙΑΣΩΝΟΣ